



## ПРАЙС-ЛИСТ. АРХІТЕКТУРА ТА ДИЗАЙН

### 1. ІНДИВІДУАЛЬНЕ ПРОЕКТУВАННЯ БУДИНКІВ ТА КОТЕДЖІВ

#### Архітектурний розділ:

- ◆ Загальні відомості по проекту;
- ◆ Схема генерального плану;
- ◆ Планування поверхів;
- ◆ План даху;
- ◆ Фасади будівлі (4 проекції);
- ◆ Розрізи будівлі;
- ◆ Специфікація вікон і дверних прорізів;
- ◆ Експлікація підлог;
- ◆ Вентиляційні стояки;
- ◆ Візуалізація проекту.

#### Конструктивний розділ:

- ◆ Схема розміщення підшови фундаменту;
- ◆ Схема розміщення стін фундаменту;
- ◆ Розрізи фундаменту;
- ◆ Схема розміщення перемичок поверхів;
- ◆ Схеми колон;
- ◆ План перекриття;
- ◆ Розріз перекриття;
- ◆ Схема сходової клітки;
- ◆ Закладні деталі;
- ◆ План кровляної системи;
- ◆ Розрізи кровляної системи;
- ◆ Специфікації (бетон, арматура, дерево, перемички).

#### Інженерний розділ:

- ◆ Система опалення (плани, схема, специфікація обладнання і матеріалів);
- ◆ Система водопостачання та каналізації (план, схема, специфікація обладнання і матеріалів);
- ◆ Силові електричні мережі:
  - мережі електроосвітлення
  - схеми підключення вимикачів і світильників
  - схема системи заземлення і зрівнювання потенціалів;
- ◆ Детальний опис і характеристики всіх елементів інженерних систем.

від 50 грн/м<sup>2</sup>

від 120 грн/м<sup>2</sup>

від 250 грн/м<sup>2</sup>

### 2. РОЗРОБКА ДИЗАЙН ПРОЕКТУ ІНТЕР'ЄРУ КОТЕДЖІВ, КВАРТИР, ОФІСІВ, МАГАЗИНІВ

#### ◆ Підготовчий етап

- Технічне завдання дизайн-проекту;
- Схеми планування та зонування (3-7 варіантів);
- Колаж та колірна схема.

#### ◆ Архітектурно-будівельний розділ

- Обмірний план;
- План монтажних робіт;
- План демонтажних робіт;
- План розміщення меблів та обладнання з прив'язками;
- Схеми розкладки плитки в санвузлі, ванній;
- Схеми розкладки плитки в кухні, розгортка кухонного обладнання;
- Розгортки стін з декоративним оздобленням.

#### ◆ Інженерно-конструктивний розділ

- План покриття підлоги;
- План стель з розрізами;
- План освітлення;
- План підключення світильників та розподілення на групи вмикання;
- План розміщення розеток;
- Схема розміщення сантехнічного обладнання;
- Схема розміщення внутрішніх блоків кондиціонування, прив'язка вентиляції санвузлів та кухні, схема опалення;
- Схема дверних прорізів та плінтусів.

#### ◆ Візуалізація

- Фотореалістична візуалізація всіх приміщень.

#### ◆ Паспорт матеріалів

- Відомість матеріалів оздоблення.

#### ◆ Комплектація, предметне наповнення інтер'єру

- Специфікація матеріалів декоративного оздоблення;
- Специфікація меблів;
- Специфікація освітлювальних приладів;
- Схеми меблів під індивідуальне замовлення;
- Підбір сантехнічних приладів;
- Підбір електрофурнітури;
- Підбір текстилю;
- Підбір заміни матеріалів та предметів в разі потреби.

#### ◆ Авторський нагляд

- Виїзди дизайнера на об'єкт згідно графіку (7 виїздів).

від 250 грн/м<sup>2</sup>

### 3. РОЗРОБКА ДИЗАЙН ПРОЕКТУ ЕКСТЕР`ЄРУ БУДИНКІВ ТА КОТЕДЖІВ

- ◆ Вибір стилю екстер'єру;
- ◆ Розробка оформлення фасаду: вид з парадного входу, збоку і ззаду;
- ◆ Розробка плану освітлення;
- ◆ Доопрацювання ескізів елементами декору;
- ◆ Візуалізація проекту;
- ◆ Складання креслень, згідно підготовленого проекту.

від 250 грн/м<sup>2</sup>

### 4. ЛАНДШАФТНЕ ПРОЕКТУВАННЯ

- ◆ Ландшафтний ескіз;
- ◆ 3D-візуалізація ландшафтного проекту;
- ◆ Схема доріжок;
- ◆ Генеральний план;
- ◆ Дендрологічний план (дендроплан) та асортиментна відомість рослин;
- ◆ Посадкове креслення;
- ◆ Схема дренажної системи;
- ◆ Схема системи зрошення;
- ◆ Схема освітлення;
- ◆ Геодезична або топографічна зйомка ділянки (при необхідності);
- ◆ Робочі креслення.

від 1200 грн/сотка

